ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 260/25.08.2022

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-1088/27.04.2022 г. от

- **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устроиствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 35, том I, рег.№ 381, д.№ 34 от 2021 г.; Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 108/22.08.2022 г.; Становище № 11/22.08.2022 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-350032-за обществено обслужване, кв.46 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.32 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ X-За парк, кв.46 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.727 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда:

1.Да се промени южната регулационна линия на УПИ VII-350032 за общ.обсл., кв.46 по ПУП на гр.Златоград, като се включи общински терен с площ 72 кв.м., представляващ част от ПИ с идентификатор 31111.35.727 по Кадастрална карта на гр.Златоград, участващ в УПИ X-за парк, кв.46 по ПУП на гр.Златоград.

2.Да се промени северната регулационна линия на УПИ VII-350032 за общ.обсл., кв.46 по ПУП на гр.Златоград, като 45 кв.м. от ПИ с идентификатор 31111.35.32 остават в улична регулация.

Променя се предназначението на УПИ VII-350032 за общ.обсл., кв.46 по ПУП на гр.Златоград и отреждането му е за **УПИ VII-35.32-Смесено предназначение, кв.46 по ПУП на гр.Златоград**.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова - Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт